7591 I-1329

7RS 8AS

INDIA

सात रुपया आठ आना

सात रुपया आठ आना

SEVEN RUPEES भारत EIGHT ANNAS

also u/s 28(e) of the B. Act

Admissible under Rule 21 this ~~ ~~ stamped (~~or exempted from or does not require stamp duty~~) under the Indian Stamp Act 1899 Schedule No. 23 .... or under the Bengal Stamp (Amendment) Act 1922 Schedule 1A No.

Fee paid as under ... 48

N. ... Registering Officer. 1058

বিক্রয় কোবালা

বিক্রয় কোবালা দাতা

শ্রী কিরন বিহারী দত্ত পিতা ৺অটল বিহারী দত্ত, সাং ১৩৩ নং অপার সার্কুলার রোড্ ব্লক নং ২ কলিকাতা ।

বিক্রয় কোবালা গ্রহীতা

শ্রী মতী উমারানী গাঙ্গুলী স্বামী শ্রী নলিনী রঞ্জন গাঙ্গুলী, জাতি ব্রাহ্মন, পেশা বিষয়ভোগী, ও গৃহস্থালী, সাং গোদ পাড়া, শীলপাড়া রোড্ বেহালা

৫০০্ টাকা মূল্যে সাফ বিক্রয় কোবালা ।

কম্য দুই কাঠা আট ছটাক ছয় স্কোয়ার ফিট জমি যাহা .০৪১ ডেসিম্যাল কমবেশী হইতেছে উক্ত রায়ত স্থিতিবান জমির সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে জেলা ২৪

Scanned with CamScanner

No. 1550 Price 7/8 only
Sold to Umarani Ganguly
Sealpara Road Behala. 24 Parganas.
Vendor Sombhagya Ry Date 29.9.86.
Judges' Court, Alipore, 24 Parganas.

Presented for registration by me at ... A.M. or P.M. on the ... of ... Oct 19 ... at the office of the Sub-Registrar Alipore Sadar by ... Kiran Behari Dutta
Executant or claimant or attorney for ... under power of attorney No ... of 19 ... authenticated by the Sub-Registrar of

Kiran Behari Dutta
1/10/86

Sub-Registrar Alipore Sadar. 1.10.86

Executant admitted
Kiran Behari Dutta
son of Late Atal Behari Dutta
of 133 Upper Circular Rd Block 2
Thana ...
District Calcutta
By caste Hindu
By profession Pensioner

Kiran Behari Dutta
1/10/86

Sub-Registrar Alipore Sadar.

Anil Kumar Pal
son of Late Bijoy Kumar Pal
of ... Thana ...
District Calcutta
By caste Hindu
By profession Business

Sub-Registrar Alipore Sadar. 1.10.86

Anil Kumar Paul 1.10.86

২৪ পরগনা থানা বেহালা সবরেজেষ্ট্রী বেহালা ।আলিপুর।মৌজা পুর্ব্ব বড়িশা সাউথ সুবার্ব্বন মিউনিসিপালিটীর ৬৪ নং গোলপাড়া যাহা শীল পাড়া রোড নামে অভিহিত এবং যাহা নিম্ন তপশীলে বিশেষ ভাবে বর্নিত হইল তাহা আমার মৃত পুত্র নির্ম্মল কুমার দত্তর নামে বিগত ৬ ই অক্টোবর ১৯৪৫ সালে খরিদ করা হয় । সে বিগত ১৯৫১ সালের ১৭ ই মে তারিখে অবিবাহিত অবস্থায় উইল না করিয়া মারা যায় । আমি দায়ভাগ হিন্দু আইন অনুসারে governmentসেকারন আমি তাহার পিতা উক্ত জমির মালিক হইতেছি ।উক্ত জমি বিক্রয় করিবার ঘোষনা করায় আপনি বাজারের সর্ব্বোচ্চ মুল্য থোকা ৫০০্ দিতে চাওয়ায় তাহাতে আমি স্বীকৃত হইয়া এবং উক্ত সমুদায় টাকা প্রাপ্ত হইয়া স্বীকার ও অঙ্গিকার করিতেছি ।

১। আপনার সহিত আমার উক্ত জমি লইয়া মোকর্দ্দমা চলিতেছে ।আমি আপনাকে ও আপনার স্বামীকে উক্ত জমির দখল হইতে উচ্ছেদ এবং permanent injunction করিবার জন্য ১৯৫৪ সালে ৩৭০ নং টাইটেল মোকর্দ্দমা আলিপুর প্রথম মুনসেফী আদালতে দায়ের করিয়াছে এবং আমি তাহাতে জবাব দাখিল করিয়া মামলা চালাইতেছি ।

৩। উক্ত জমিতে আপনার পুর্ব্ব হইতেই দখল ছিল এবং এখনও আছে।

আছে। নূতন সেটেল মেন্ট্ রেকর্ডে আপনার নামে উক্ত জমি রেকর্ড হইয়াছে।

৪। উক্ত জমির মালিকানা স্বত্ব অর্থাৎ রায়ত স্থিতিবান স্বত্ব আমার হইতেছে। উক্ত স্বত্ব অদ্য দলিল দ্বারা আপনাকে বিক্রয় করিয়া উক্ত সম্পত্তি হইতে আমি চিরতরে নিঃস্বত্ব হইলাম।

৫। আপনি উক্ত জমি পুত্র পৌত্রাদি ওয়ারীশান ও স্থলাভিষিক্তগন ক্রমে ভোগ দখল দান বিক্রয় ইত্যাদি করুন তাহাতে আমি কিম্বা আমার ওয়ারীশ গন বা স্থলাভিষিক্ত গন ক্রমে কেহ কোন আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবে না করিলে তাহা বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে।

৬। আমি উক্ত জমি কাহারও নিকট দান বিক্রয় বা হস্তান্তর করিনাই যদি করিয়াছি এইরূপ প্রকাশ পায় তাহা হইলে মালিক আইন-আমলে আসিব এবং দেওয়ানী ফৌজদারী সোপর্দ হইব এবং সর্ব-প্রকার ক্ষতি পুরন দিতে বাধ্য থাকিব।

৭। উক্ত জমি গর্ভনমেন্ট বা অন্য কোন public body দ্বারা গৃহীত হইবার জন্য কোন নোটীশ পাই নাই বা তাহা আমি গোপন রাখি নাই।

তদর্থে সুস্থ শরীরে স্বেচ্ছায় অন্যের বিনানুরোধে অত্র সাফ বিক্রয় কোবালা লিখিয়া সহি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি।
২৯/৯/০৩

Scanned with CamScanner

Kiran Ashani Dutta 1/10/86

তপশীল জমির বিবরন ও চৌহদ্দি।

জেলা ২৪ পরগনা থানা বেহালা সবরেজেষ্টী আলিপুর।বেহালা।

মৌজা পুর্ব্ব বড়িশা, পরগনা খাসপুর, তৌজি ২৩৫ জেঃএলঃ নং ২৩

রেঃ সাঃ ৪৩ খতিয়ান নং ১২৭০ জমিদারী খতিয়ান নং ১২৫৯

দাগ নং ২৮৮ রায়ত স্থিতিবান জমি বিক্রিত জমির পরিমান -

দুই কাঠা আট ছটাক ছয় স্কোয়ার ফিট হইতেছে। উহা রায়ত -

স্থিতিবান এবং উহার হারাহারি খাজনা ।৶০ আনা এবং পুর্ব্ব

প্রফুল্ল চন্দ্র রায় চৌধুরী দিং দিতে হইত এবং আলিপুর কালেকটার

বাহাদুরকে দিতে হয়। উহা সাউথ সুবার্ব্বন মিউনিসিপালিটী ৬৪

নং পোদ পাড়া রোড যাহা সাধারনতঃ শিল পাড়া রোড নামে

অভিহিত হইতেছে। ১০, উঠান ৪ ফুট — 4/23 849907

১০, উঠান — ৫ ফুট; 4/23 992039

৫ „ — ১০ ফুট — 4/27 782448

4/19 356345

জমি — ৩ কা, সাড়ে তিনতলা বাড়ী

উহার চৌহদ্দি।

পুর্ব্ব ------ ৮ ফুট কমন প্যাসেজ -

পশ্চিম ----- কাচা ও পাকা ড্রেন ও তৎপরে ২৮৭দাগ -

উত্তর ----- আপনার জমি ও বাড়ী

দক্ষিন ----- আপনার জমি

Witnesses!-
Biibhuti Bhusan Sen Mandal
23 Girish Mukherjee Rd
Bhowanipur. Kiran Ashani Dutta
1/10/86
Nath Mukherjee
Alipur Judges Court, Alipur

টাইপিষ্ট
Ram Chandra Chakravorty
আলিপুর জজ কোর্ট 29.9.86.

Scanned with CamScanner

(2)

N/8/-
0/8/-
Paid on 4/-
13.11.56.

Book No. 1
Volume No. 123
Pages 98 to 100
Being No. 7339
for the Year 1956

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR, ALIPORE SADAR
DIST. 24 PARGANAS.

Sub-Registrar Alipore
Sadar.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR, ALIPORE SADAR
DIST. 24 PARGANAS.

Sub-Registrar Alipore
Sadar.
5.10.56.

9.1.57